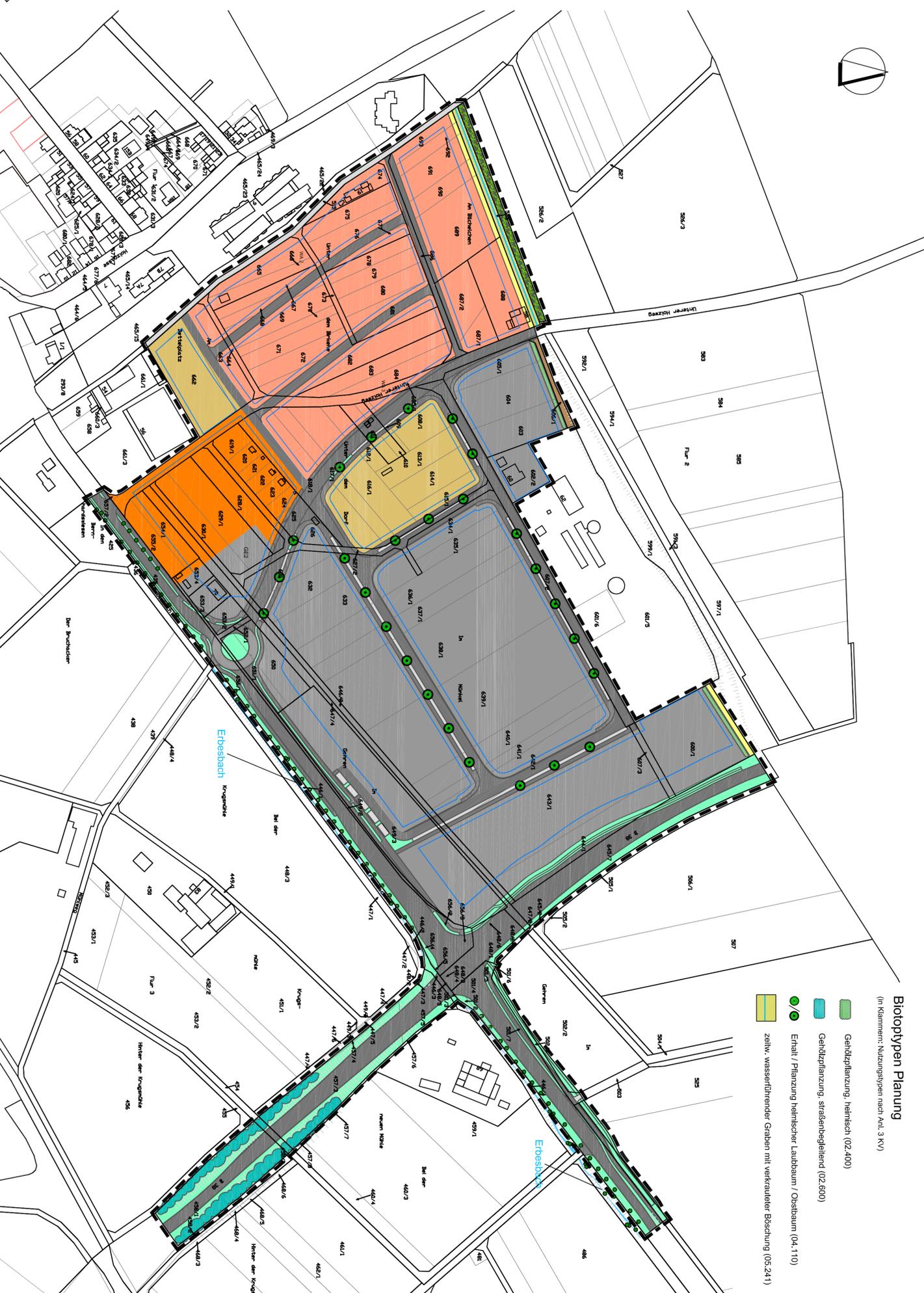


Bebauungsplan "Roßdorf-Ost" Gemarkung Roßdorf, Flur 2 sowie Gemarkung Gundernhausen, Flur 6, Flurstück 81 tlw.

PLANZEICHNUNG

PLANZEICHENERKLÄRUNG



- Biotypen Planung**
(in Klammern: Nutzungstypen nach Art. 3 KV)
- Gehölzpflanzung, heimisch (02.400)
 - Gehölzpflanzung, strahlenbegleitend (02.600)
 - Erhalt / Pflanzung heimischer Laubbaum / Obstbaum (04.110)
 - zeitw. wasserführender Graben mit verkräutelter Böschung (05.241)

- Straßensaum, Verkehrsgrün (06.160)
- Öff. Grünfläche / Einsaat Landschaftsrassen (06.930)
- Entwicklung Gehölzpflanzung mit ruderalem Saumstreifen (70% 02.400, 30% 09.151)
- stark oder völlig versiegelte Flächen (10.510)
- wasserdurchlässige Flächenbefestigung (10.530)
- bewachsener Feldweg (10.610)
- Gewerbe-/Sondergebiet, davon (rechnerisch ermittelt):
Dachflächen (10.710), wasserdurchlässige Flächenbefestigungen / Nebenanlagen (10.530), ardenneartige Hausgärten (11.220), Baumpflanzungen (04.110)
- Wohn-/Mischbebauung, davon (rechnerisch ermittelt):
Dachflächen (10.710), wasserdurchlässige Flächenbefestigungen / Nebenanlagen (10.530), ardenneartige Hausgärten (11.220), Baumpflanzungen (04.110)

Nachrichtlich
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Gemeindevorstand der Gemeinde Roßdorf Eberhard Straße 1 63689 Roßdorf	Festlegung Entwurf
Proj.-Nr. 11.03K	gez. ST
	Datum der letzten Änderung 28.03.2017
Übersichtsplan	ohne Maß.



GEMEINDE ROSSDORF



Bebauungsplan
"Roßdorf-Ost"
Gemarkung Roßdorf, Flur 2 sowie Gemarkung Gundernhausen, Flur 6, Flurstück 81 tlw.
Umweltbericht zum Bauabwägungsplan:
Maßnahmenkarte

Maßstab 1 : 2.000

Blatt 1 von 1

INFRA PRO
Ingenieur
GmbH & Co. KG
Hilfenfelder Straße 7
63683 Lorch

Telefon: +49 6251 - 584 783 0
Fax: +49 6251 - 584 783 1
E-Mail: mail@infra-pro.de
Web: www.infra-pro.de

