

## Bebauungsplan "Roßdorf-Ost" Gemarkung Roßdorf, Flur 2 sowie Gemarkung Gundernhäusen, Flur 6, Flurstück 81 tlw.

### PLANZEICHNUNG

### PLANZEICHENERKLÄRUNG

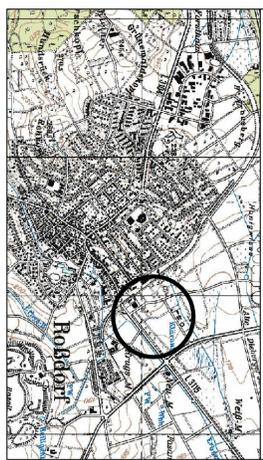


- Biotypen** (in Klammer: Nutzungstypen nach Anl. 3 KV)
- Gehölzpflanzung, heimisch (02.400)
  - Gehölzpflanzung, straßenbegleitend (02.600)
  - heimischer Laubbaum, Obstbaum (04.110)
  - Nadelbaum (04.110)
  - Streuobstwiese, intensiv (03.110)
  - geschütztes Biotop gem. § 30 BNatSchG i.V.m. § 13 HAGBNatSchG (Streuobstwiese)

- Obstplantage (Halbstämme) mit Universaal (03.222)
- Graben, zeitw. wasserführend (05.241)
- Grünland intensiv, Wirtschaftswiese (05.910)
- Straßensaum, Verkehrsgrün (06.160)
- stark oder völlig versiegelte Flächen (10.510)
- wasserdurchlässige Flächenbefestigung (10.530)
- Bewachsener Feldweg (10.610)
- Dachfläche, nicht begrünt (10.710)
- Acker (11.191)
- Rasen (11.191)
- Kleingarten, vorw. Nutzgarten (11.212)
- Kleingarten, vorw. Ziergarten (11.223)
- gärtnerisch gepflegte Anlagen, arten- und strukturreiche Hausgärten (11.220)
- gärtnerisch gepflegte Anlage (11.222)

**Nachrichtlich**  
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Gemeindevorstand der Gemeinde Roßdorf Erbacher Straße 1 64880 Roßdorf	Festlegung Entwurf
Proj.-Nr. 11.03K	gez. ST
Datum der letzten Änderung 28.03.2017	ohne Maßl.



### GEMEINDE ROSSDORF



**Bebauungsplan**  
"Roßdorf-Ost"  
Gemarkung Roßdorf, Flur 2 sowie Gemarkung Gundernhäusen, Flur 6, Flurstück 81 tlw.  
Umweltbericht zum Bauungsplan:  
Biotoppenkarte  
Maßstab 1:2.000

**INFRA PRO**  
Ingenieur GmbH & Co. KG  
Fon: 06251 - 584 783 0  
Fax: 06251 - 584 783 1  
Hilfenfelder Straße 7  
64883 Lorch  
mail: mail@infra-pro.de  
web: www.infra-pro.de

Blatt 1 von 1

