

## Niederschrift

über die 10. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Roßdorf  
am Freitag, dem 09. November 2012

Sitzungsort: Schulungsraum der Freiwilligen Feuerwehr im  
Ortsteil Gundernhausen, Bruchwiesenstraße 55,  
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr  
Sitzungsende: 21:45 Uhr

### ANWESENDE:

Bergmann, Claudia  
Bichler, Maria  
Braun, Karl-Heinrich  
Crössmann, Markus  
Dobner, Herbert  
Exner, Thomas  
Felger, Hermann  
Günther-Scharmann, Steven  
Humla, Nina  
Jovanovic, Timo  
Jung, Klaus  
Kaffenberger, Bijan  
Rückert, Dr. Annette  
Trebitz-Draier, Ursula  
Weick, Günther  
Zimmermann, Norman  
Enöckl, Dr. Franz -entschuldigt-  
Hanstein, Harald  
Lutz, Dr. Hans-Joachim  
Schwarz, Bardo  
Stellfeld, Markus  
Träxler, Tobias  
Weber, Susanne  
Döhner-Dietrich, Yvonne  
Fischer, Beate  
Fuchs-Bischoff, Klaus-Dieter  
Jennewein, Engelbert -entschuldigt-  
Kaufmann, Friedrich  
Marx, Fortuna  
Quaiser, Jutta  
Wellmann, Jörg -entschuldigt-

### GEMEINDEVORSTAND:

Bürgermeisterin Christel Sprößler  
Erster Beigeordneter Karlheinz Rück  
Beigeordnete Heike Geiß  
Beigeordneter Fritz Horneff  
Beigeordneter Karl Huck -entschuldigt-  
Beigeordneter Jochen Lehmann -entschuldigt-  
Beigeordneter Georg Dintelmann  
Beigeordneter Heinrich Stumpf  
Beigeordnete Monika Kammer  
Beigeordnete Christina Kaufmann

**SCHRIFTFÜHRER:**

Matthias Meyer

**TONBANDAUFZEICHNUNG:**

Matthias Meyer

**TAGESORDNUNG:**

1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung		
2.	Feststellung der Beschlussfähigkeit		
3.	Feststellung der Tagesordnung		
4.	Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung		
5.	Bericht a) des Vorsitzenden der Gemeindevertretung b) der Vorsitzenden des Gemeindevorstandes c) der Ausschussvorsitzenden d) aus den Verbänden		
6.	Vorlage a) Vorlage der 1. Nachtragshaushaltssatzung zum Doppelhaushalt für das Haushaltsjahr 2012/2013 b) des Investitionsprogramms 2011 – 2016 c) des Wirtschaftsplanes für das Wirtschaftsjahr 2013 der Gemeindewerke Roßdorf		
7.	Änderung der Gebührensatzung der Gemeinde Roßdorf über die Benutzung der Kindertagesstätten der Gemeinde Roßdorf	I/467/2012	SKS / HFA
8.	Beitritt zum Zweckverband „NGA-Netz Darmstadt-Dieburg“	I/1/797/2012	UBV / HFA
9.	2. Änderung des Bebauungsplanes „Gundernhäusen Nord-West II und III“ a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB b) Beschluss zur Durchführung des Bauleitplanverfahrens als vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 BauGB c) Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB	III/623/2012	UBV
10.	Lärmaktionsplan Hessen, Teilplan Flughafen Frankfurt/Main	III/610/2012	UBV
11.	Anträge der CDU-Fraktion a) Untersuchung für eine system- und ergebnisoffene normalspurigen Stadt-Land-Bahn b) Untersuchung eines Lückenschlusses Groß-Zimmern/Dieburg für einen Schienengebundenen öffentlichen Nahverkehr		UBV  UBV
12.	Antrag der SPD-Fraktion a) Prüfantrag Nachbarschaftshilfe		
13.	Anfrage der CDU-Fraktion a) Einnahmen und Ausgaben sowie Stromverbrauch und Wartung/Instandsetzung für die Eisbahn Roßdorf in der Saison 2011/2012		
14.	Anfrage Bündnis 90/Die Grünen a) Sportzentrum		

**Zu Punkt 01. der TO:**

**GVE 09.11.2012**

**Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Günther-Scharmann, eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt den fristgerechten Zugang der Ladung fest.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung bittet die Versammlung, sich im ehrenden Andenken an den am 02. Oktober 2012 verstorbenen Ehrenbürger Karl Fleckenstein zu einer Gedenkminute von den Plätzen zu erheben.

**Zu Punkt 02. der TO:**

**GVE 09.11.2012**

**Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung stellt die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind von 31 Gemeindevertretern 28 anwesend.

**Zu Punkt 03. der TO:**

**GVE 09.11.2012**

**Feststellung der Tagesordnung**

Bürgermeisterin Sprößler bittet darum, die Tagesordnungspunkte 6a „Vorlage der 1. Nachtrags- haushaltssatzung zum Doppelhaushalt für das Haushaltsjahr 2012/2013“ und TOP 6 b „Vorlage des Investitionsprogramms 2011 – 2016“ von der Tagesordnung abzusetzen. Dem Wunsch wird einstimmig zugestimmt. Der seitherige TOP 6 c wird somit alleiniger TOP 6. Die so geänderte Tagesordnung gilt somit als festgestellt.

**Zu Punkt 04. der TO:**

**GVE 09.11.2012**

**Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung vom 14.09.2012**

Einwände oder Änderungswünsche gegen die Niederschrift der 9. Sitzung vom 14.09.2012 liegen nicht vor. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt und kann auf der Homepage der Gemeinde Roßdorf veröffentlicht werden.

**Zu Punkt 05. der TO  
Bericht**

**GVE 09.11.2012**

**Zu Punkt 05. a) der TO:  
des Vorsitzenden der Gemeindevertretung**

**GVE 09.11.2012**

Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet am Freitag, dem 07. Dezember 2012, um 19 Uhr, im Feuerwehrgerätehaus im Ortsteil Roßdorf statt. Der Antragsschluss ist am Freitag, dem 16. November 2012, um 24 Uhr.

Am 09. Oktober 2012 fand das Jahresgespräch des Präsidiums statt. Der Jahresplan 2013 wurde u.a. gemeinsam besprochen und liegt heute auf den Plätzen zur Kenntnisnahme aus.

Die Termine der Frühjahrslehrgänge 2013 des Freiherr vom Stein Institut können beim Vorsitzenden erfragt werden.

Der Verfassungsbericht 2011 des Hess. Ministerium des Innern und Sport kann beim Vorsitzenden eingesehen werden.

Der Vorsitzende gibt die Termine für die Bürgerversammlungen am Montag, dem 12. November 2012 um 19 Uhr im Feuerwehrgerätehaus Gundershausen und am Montag, dem 19. November 2012 um 19 Uhr im Sonnensaal Roßdorf bekannt.

Der Vorsitzende weist auf die Gedenkfeier zum diesjährigen Volkstrauertag am Sonntag, dem 18. November 2012 um 11:15 Uhr auf dem Friedhof in Roßdorf mit der Einweihung der vier Bronzetafeln durch die Bürgerinitiative „Gedenktafeln“ hin.

Der Vorsitzende informiert über die Gründung des Fördervereins der Kreiskliniken Darmstadt-Dieburg e.V.

Der Vorsitzende gratuliert nachträglich folgenden Gemeindevertretern und Beigeordneten zum Geburtstag: Ursula Trebitz-Draier, Claudia Bergmann, Nina Humla, Norman Zimmermann, Frieder Kaufmann und Schriftführer Matthias Meyer.

**Zu Punkt 05. b) der TO:  
der Vorsitzenden des Gemeindevorstandes**

**GVE 09.11.2012**

**Bürgermeisterin Sprößler berichtet über die folgenden Punkte:**

- Entwicklung und Perspektiven der Kommunalfinanzen in Hessen
- Aufstellungsbeschluss zum Jahresabschluss 2008
- Fortgeschriebenes Investitionsprogramm 2011 –2016 und aktuelle Ergebnis- und Finanzplanung
- Auszeichnung der Jugendförderung Roßdorf für das Projekt „ich feiere mit“ durch den Förderverein Prävention e.V. der Sucht und Drogenhilfe
- Schließung der Notdienstzentrale in Ober-Ramstadt
- Bericht aus der Arbeit der Kommission „Misch- und Gewerbegebiet Roßdorf-Ost“

- Gemeinsamer Energiebezug für Gas und Strom der Kommunen des Landkreises Darmstadt-Dieburg
- Verkauf des gemeindlichen Wohnhauses Hintergasse 7 zum Höchstgebot
- Öffnung der Eisbahn für die Saison 2012/2013
- Weihnachtsmärkte 2012 in Roßdorf und Gundershausen
- Einladung zum Seniorennachmittag am Sonntag, dem 02. Dezember 2012
- Einführung Vertriebssystem Touch&Travel durch die DADINA

**Zu Punkt 05. c) der TO:  
der Ausschussvorsitzenden**

**GVE 09.11.2012**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Sport, Kultur und Soziales, Dobner, berichtet von der am 05.11.2012 stattgefundenen Ausschusssitzung.

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Zimmermann, berichtet, von der am 07.11.2012 stattgefundenen Ausschusssitzung.

Der Vorsitzende des Lenkungsausschusses, Schwarz, berichtet von der am 11.10.2012 stattgefundenen Ausschusssitzung.

**Zu Punkt 05. d) der TO:  
aus den Verbänden**

**GVE 09.11.2012**

**Städte- und Gemeindebeirat DADINA**

Bürgermeisterin Sprößler berichtet von der am 20.09.2012 stattgefundenen Städte- und Gemeindebeiratssitzung der DADINA

**Zu Punkt 06. der TO:**

**GVE 09.11.2012**

**Vorlage des Wirtschaftsplanes für das Wirtschaftsjahr 2013 der Gemeindewerke Roßdorf**

Bürgermeisterin Sprößler erläutert die Beschlussvorlage.

Der Vorsitzende beantragt die Vorlage zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss zu verweisen.

Ohne weitere Wortmeldungen beschließt die Gemeindevertretung einstimmig:

Die Vorlage des Wirtschaftsplanes für das Wirtschaftsjahr 2013 der Gemeindewerke Roßdorf wird zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

<b>Abstimmung</b>					
Ges. Zahl der Mitglieder:	31	Davon anwesend:	28		
Ja-Stimmen:	28	Nein-Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

**Änderung der Gebührensatzung der Gemeinde Roßdorf über die Benutzung der Kindertagesstätten der Gemeinde Roßdorf**

Bürgermeisterin Sprößler erläutert die Beschlussvorlage und gibt redaktionelle Änderungen in § 2 Abs. 4 der Satzung bekannt.

Der Vorsitzende des Ausschusses für Sport, Kultur und Soziales, Dobner, gibt die Beschlussempfehlung des Ausschusses bekannt.

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Zimmermann, gibt die Beschlussempfehlung des Ausschusses bekannt.

Nach Wortmeldungen der Gemeindevertreter Schwarz, Bürgermeisterin Sprößler, Schwarz, Humla, Dobner und Fuchs-Bischoff beschließt die Gemeindevertretung, der als Anlage beigefügten Gebührensatzung der Gemeinde Roßdorf über die Benutzung der Kindertagesstätten der Gemeinde Roßdorf wird zugestimmt.

Die Gebührensatzung tritt ab dem 01.01.2013 in Kraft.

<b>Abstimmung</b>					
Ges. Zahl der Mitglieder:	31	Davon anwesend:	28		
Ja-Stimmen:	16	Nein-Stimmen:	10	Enthaltungen:	2

**Zu Punkt 08. der TO:  
Beitritt zum Zweckverband „NGA-Netz Darmstadt-Dieburg“**

**GVE 09.11.2012**

Bürgermeisterin Sprößler erläutert die Beschlussvorlage.

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Zimmermann, gibt die Beschlussempfehlung des Ausschusses bekannt.

Die Vorsitzende des Ausschusses für Umwelt, Bau- und Verkehrswesen, Marx, gibt die Beschlussempfehlung des Ausschusses bekannt.

Nach Wortmeldungen der Gemeindevertreter Bichler, Marx, Träxler, Fuchs-Bischoff und Kaufmann beschließt die Gemeindevertretung einstimmig:

Gemeinsam mit weiteren kreisangehörigen Kommunen und dem Landkreis Darmstadt-Dieburg bildet die Gemeinde Roßdorf den Zweckverband „NGA-Netz Darmstadt-Dieburg“ und vereinbart, gemäß § 9 des Gesetzes über kommunale Gemeinschaftsarbeit (KGG) in Verbindung mit den §§ 5 und 51 Nr. 11 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO), mit den übrigen Beteiligten die beiliegende Verbandssatzung des Zweckverbands „NGA-Netz Darmstadt-Dieburg“.

<b>Abstimmung</b>					
Ges. Zahl der Mitglieder:	31	Davon anwesend:	28		
Ja-Stimmen:	28	Nein-Stimmen:	0	Enthaltungen:	0



**Zu Punkt 09. der TO:  
2. Änderung des Bebauungsplanes „Gundernhausen Nord-West II und III**

**GVE 09.11.2012**

Die Tagesordnungspunkte werden gemeinsam beraten.

Bürgermeisterin Sprößler erläutert die Beschlussvorlage.

Die Vorsitzende des Ausschusses für Umwelt, Bau- und Verkehrswesen, Marx, gibt die Beschlussempfehlung des Ausschusses bekannt.

Nach einer Wortmeldung von Gemeindevertreter Kaufmann beschließt die Gemeindevertretung einstimmig:

**Zu Punkt 09. a) der TO:  
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB**

**GVE 09.11.2012**

gemäß § 2 Abs. 1 BauGB für den nachfolgend beschriebenen Geltungsbereich die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Gundernhausen Nord-West II und III“.

**Räumlicher Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes umfasst 2 Teilbereiche mit folgenden Parzellen:

Teilbereich 1 umfasst in der Flur 2 die Flurstücke Nr. 652 (teilweise), 654.

Teilbereich 2 umfasst in der Flur 2 die Flurstücke Nr. 599, 665, 666, 668 und 671.

**Anlass und Ziel der Planung**

1. Die Helene-Wessel-Straße (Flurstück 652) wird von 4 m auf 5 m verbreitert.
2. Die überbaubare Grundstücksfläche auf dem Flurstück Nr. 654 (WA 3) wird geändert.
3. Die gemeinschaftlichen Stellplätze „a“ auf dem Flurstück Nr. 654 werden neu aufgeteilt und die gemeinschaftlichen Stellplätze „b“ entfallen.
4. Die überbaubaren Grundstücksflächen der drei Hausgruppen am Südwestrand des Plangebietes (WA 3) werden nach Süden vergrößert.
5. Die Bauweise wird im Bereich WA 3 in allen 2 Teilbereichen von Hausgruppe in offene Bauweise geändert.
6. In den südwestlichen beiden verkehrsbegleitenden Grünstreifen im Gebiet WA 3 entfallen die Bäume und es werden Leitungsrechte zugunsten der Eigentümer der angrenzenden Grundstücke festgesetzt.

<b>Abstimmung</b>					
Ges. Zahl der Mitglieder:	31	Davon anwesend:	28		
Ja-Stimmen:	28	Nein-Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

**Zu Punkt 09. b) der TO:  
Beschluss zur Durchführung des Bauleitplanverfahrens als vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 BauGB**

**GVE 09.11.2012**

die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Gundernhausen Nord-West II und III“ im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB durchzuführen.

Die Anwendung von § 13 BauGB kommt hier in Frage, da die Grundzüge der Planung durch die beabsichtigten Änderungen nicht berührt werden. Die Grundprinzipien des mit dem Bebauungsplan angestrebten städtebaulichen Gefüges werden beibehalten.

<b>Abstimmung</b>					
Ges. Zahl der Mitglieder:	31	Davon anwesend:	28		
Ja-Stimmen:	28	Nein-Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

**Zu Punkt 09. c) der TO:**

**GVE 09.11.2012**

**Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB**

die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und die Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB für die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Gundernhausen Nord-West II und III“.

<b>Abstimmung</b>					
Ges. Zahl der Mitglieder:	31	Davon anwesend:	28		
Ja-Stimmen:	28	Nein-Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

**Zu Punkt 10. der TO:  
Lärmaktionsplan Hessen, Teilplan Flughafen Frankfurt/Main**

**GVE 09.11.2012**

Bürgermeisterin Sprößler erläutert die Beschlussvorlage.

Die Vorsitzende des Ausschusses für Umwelt, Bau- und Verkehrswesen, Marx, gibt die Beschlussempfehlung des Ausschusses bekannt.

Nach einer Wortmeldungen der Gemeindevertreter Marx und Schwarz beschließt die Gemeindevertretung einstimmig:

Der Stellungnahme der Kommission zur Abwehr des Fluglärms vom 01.10.2012 zum Entwurf des Lärmaktionsplans Hessen, Teilplan Flughafen Frankfurt/Main vom 03.09.2012, schließt sich die Gemeinde Roßdorf voll inhaltlich an.

<b>Abstimmung</b>					
Ges. Zahl der Mitglieder:	31	Davon anwesend:	27		
Ja-Stimmen:	27	Nein-Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

**Zu Punkt 11. der TO:  
Anträge der CDU-Fraktion**

**GVE 09.11.2012**

**Zu Punkt 11. a) der TO:  
Untersuchung für eine system- und ergebnisoffene normalspurigen Stadt-Land-Bahn**

**GVE 09.11.2012**

Gemeindevertreter Stellfeldt begründet den Antrag vom 18.09.2012 und zieht den Antrag zurück.

**Zu Punkt 11. b) der TO:  
Untersuchung eines Lückenschlusses Groß-Zimmern/Dieburg für einen Schienengebundenen öffentlichen Nahverkehr**

**GVE 09.11.2012**

Gemeindevertreter Stellfeldt begründet den gemeinsamen Änderungsantrag der CDU und SPD-Fraktion vom 09.11.2012, der den Antrag vom 18.09.2012 ersetzt.

Die Vorsitzende des Ausschusses für Umwelt, Bau- und Verkehrswesen, Marx, teilt mit, dass der Ausschuss zu diesem TOP keinen Beschlussempfehlung abgegeben hat.

Nach einer Wortmeldungen der Gemeindevertreter Kaufmann, Bichler, Schwarz, Kaufmann und Fuchs-Bischoff beschließt die Gemeindevertretung:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, sich bei der DADINA dafür einzusetzen, dass in der Machbarkeitsstudie über eine mögliche Bahn-/Tramverbindung eine Verbindung von Darmstadt nach Dieburg mit Haltepunkten in Roßdorf, Gundershausen und Groß-Zimmern untersucht wird. Zudem sollten bei der Trassenführung alternative Routen untersucht werden.

<b>Abstimmung</b>					
Ges. Zahl der Mitglieder:	31	Davon anwesend:	28		
Ja-Stimmen:	24	Nein-Stimmen:	0	Enthaltungen:	4

**Zu Punkt 12. der TO:  
Antrag der SPD-Fraktion**

**GVE 09.11.2012**

**Zu Punkt 12. a) der TO:  
Prüfantrag Nachbarschaftshilfe**

**GVE 09.11.2012**

Gemeindevertreterin Humla begründet den Antrag vom 09.10.2012.

Gemeindevertreter Schwarz stellt den Antrag, diesen Prüfantrag zur weiteren Beratung in den Ausschuss für Sport, Kultur und Soziales zu überweisen.

Der Antrag der SPD-Fraktion vom 09.10.2012 zur Nachbarschaftshilfe wird zur weiteren Beratung in den Ausschuss für Sport, Kultur und Soziales überwiesen.

<b>Abstimmung</b>					
Ges. Zahl der Mitglieder:	31	Davon anwesend:	28		
Ja-Stimmen:	28	Nein-Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

**Zu Punkt 13. der TO:  
Anfrage der CDU-Fraktion**

**GVE 09.11.2012**

**Zu Punkt 13. a) der TO:  
Einnahmen und Ausgaben sowie Stromverbrauch und Wartung/Instandsetzung für die  
Eisbahn Roßdorf in der Saison 2011/2012**

**GVE 09.11.2012**

Bürgermeisterin Sprößler hat vor Beginn der Sitzung die schriftliche Beantwortung der Anfrage der CDU-Fraktion vom 27.09.2012 an alle Mitglieder der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstandes verteilen lassen.

**Zu Punkt 14. der TO:  
Anfrage Bündnis 90/Die Grünen**

**GVE 09.11.2012**

**Zu Punkt 14. a) der TO:  
Sportzentrum**

**GVE 09.11.2012**

Bürgermeisterin Sprößler hat vor Beginn der Sitzung die schriftliche Beantwortung der Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.10.2012 an alle Mitglieder der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstandes verteilen lassen.

Es werden von Gemeindevertreter Kaufmann zwei Zusatzfragen gestellt und von der Bürgermeisterin beantwortet.

**Für die Ausfertigung:**

**Für die Richtigkeit:**

**Matthias Meyer  
Schriftführer**

**Steven Günther-Scharmann  
Vorsitzender**